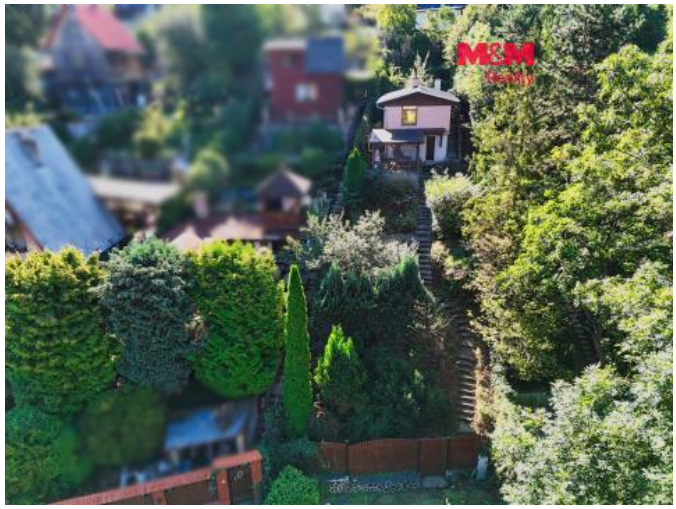
K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 400 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4427451** Datum vydání: **04.11.2026**

Lokalita:
Olomouc













Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 462 m2 s rekreačním objektem s číslem evidenčním, který se nachází v části Olomouce – Droždín. Nemovitost je vhodná jak pro rekreační využití, tak jako zajímavá příležitost pro budoucí výstavbu. V bezprostředním okolí se již nacházejí stavby využívané k celoročnímu bydlení.

Na pozemku stojí částečně podsklepená chata o dispozici 2+1 s dílnou a zastavěnou plochou 36 m2. Základy objektu jsou zděné a v roce 2025 proběhla rekonstrukce střechy.

Na pozemek je přivedena elektřina a kanalizace, zdrojem vody je vlastní vrtaná studna. Vytápění chaty zajišťují krbová kamna a ohřev vody elektrický bojler.

Velkou výhodou je přístup na pozemek ze dvou stran. Nemovitost tak nabízí zajímavý potenciál pro rekreaci, další využití či případnou budoucí výstavbu dle možností územního plánu a příslušných povolení.

Lokalita spojuje klid, přírodu a soukromí s výbornou dostupností do centra Olomouce.

S financováním Vám rád pomůže náš hypoteční

ID inzerátu ESO:	4427451
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952927
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	462 m2
Kód zakázky:	952927

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Burda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz