

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

7 950 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4427486** Datum vydání: **27.09.2026**Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 996 m² v obci Zvěřínek. Pozemek se nachází v klidné části obce a představuje zajímavou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného domu.

Na pozemku je k dispozici elektřina, veřejný vodovod, plynovod a veřejná kanalizace.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do plochy Z.4-BV – bydlení venkovské, určené pro výstavbu rodinných domů. Maximální podlažnost 2 nadzemní podlaží + podkroví a index zastavěnosti 0,40. U pozemku 996 m² tak vychází maximální zastavěná plocha na 398,4 m².

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – do Prahy přibližně 25 minut autem a 45 minut autobusem. Vlakové spojení je dostupné ze stanice Hořátek, odkud cesta na Hl. nádraží Praha trvá 1 hodinu.

Obec Zvěřínek nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupnost Nymburka, Sadské i Prahy.

ID inzerátu ESO:	4427486
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952831
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	996 m ²
Kód zakázky:	952831



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Šolc**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz