K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4427486** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Nymburk















Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 996 m2 v obci Zvěřínek. Pozemek se nachází v klidné části obce a představuje zajímavou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného domu.

Na pozemku je k dispozici elektřina, veřejný vodovod, plynovod a veřejná kanalizace.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do plochy Z.4-BV – bydlení venkovské, určené pro výstavbu rodinných domů. Maximální podlažnost 2 nadzemní podlaží + podkroví a index zastavěnosti 0,40. U pozemku 996 m2 tak vychází maximální zastavěná plocha na 398,4 m2.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – do Prahy přibližně 25 minut autem a 45 minut autobusem. Vlakové spojení je dostupné ze stanice Hořátev, odkud cesta na Hl. nádraží Praha trvá 1 hodinu.

Obec Zvěřínek nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupnost Nymburka, Sadské i Prahy.

ID inzerátu ESO:	4427486
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952831
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	996 m2
Kód zakázky:	952831

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šolc
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz