

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4427574** Datum vydání: **17.09.2026**

Lokalita:

Karlovy Vary

Prodej atraktivního pozemku v klidné obci Teplička, jen pár minut jízdy od centra lázeňského města Karlovy Vary. Hledáte místo, kde můžete spojit komfortní bydlení s aktivním životním stylem. Pozemek je v územním plánu veden jako SV (plochy smíšené obytné venkovské), tudíž je ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreačního bydlení. Na pozemku je připravený vrt, ke kterému má majitel veškerou dokumentaci. Je zde zavedena nová elektrická přípojka. Najdete zde také jezírko, které lze využít při budování okrasné zahrady. Nyní se zde nachází montovaná chatka, která není součástí prodeje. Pozemek se nachází v příjemné a tiché lokalitě obklopené přírodou, s krásným výhledem do okolní krajiny. Velkou výhodou je bezprostřední blízkost chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, která nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní relaxaci v přírodě. Místo nabízí klid venkova s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti v Karlových Varech.

ID inzerátu ESO:	4427574
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952461
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2364 m2
Kód zakázky:	952461



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Anežka Susková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz