K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

599 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4427575** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji pozemek v samotném centru České Třebové, pouhých cca 50 metrů od náměstí. Pozemek je dle územního plánu veden jako smíšená obytná centrální plocha, což nabízí široké možnosti využití – například spojení bydlení s podnikáním, případně jej lze využít čistě pro bydlení.
Pozemek lze využít také jako soukromou zahradu v centru města, ideální pro grilování, odpočinek a relaxaci. Velkou výhodou je klidná lokalita, přestože se pozemek nachází prakticky v centru. Vše potřebné máte doslova na dosah – náměstí, obchody, služby i další občanskou vybavenost. Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici na hranici pozemku. Pozemek se zároveň nachází v památkové zóně, a případná výstavba či jiné úpravy proto musí respektovat příslušné regulativy a požadavky orgánů památkové péče. V případě zájmu vás rádi provedeme. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4427575
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952382
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	574 m2
Kód zakázky:	952382










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Cimburek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz