K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 980 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4428608** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Benešov

Nabídka prodeje rozlehlé lesnaté parcely s pěkným výhledem v klidné okrajové části obce Zaječice. Vyhledávaná lokalita v blízkosti napojení na D1 a vlakového nádraží v Senohrabech. Pozemek je možné napojit na veškeré sítě, které je nutné přivést spolu s příjezdovou cestou od komunikace ve spolupodílovém vlastnictví s majiteli okolních rodinných domů. Aktuálně majitel zaslal vklad zápisem nového geometrického plánu napojení parcely, zvětšil tím plochu ze stávajících 2037 m2 na 2225 m2 a parcela vede k příjezdové komunikaci. Dle územního plánu obce je pozemek zahrnut do plochy bydlení v rodinných domech venkovského typu. Maximální podlažnost - přízemí a obytné podkroví. Díky výjimky ochranného pásma sousedního lesa lze využít dostatečně prostornou plochu k zastavění. Vzhledem ke koncovému umístění je třeba počítat s nutností přístupné točky pro vozidla IZS na pozemku.



ID inzerátu ESO:	4428608
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900953831
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2037 m2
Kód zakázky:	953831

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Křížová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz