K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 299 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4428702** Datum vydání: **30.10.2026**

Lokalita:
Brno-město















Vlastní místo U Brněnské přehrady. 378 m2 pro váš rekreační příběh.
Představte si místo, kam můžete utéct z každodenního shonu. Ráno si vychutnat kávu, vyrazit k vodě, užít si čas s rodinou a večer jen sedět venku a nechat starosti doma. Právě takovou možnost nabízí pozemek o výměře 378 m2 na ulici Přístavní, v bezprostřední blízkosti Brněnské přehrady. Lokalita, kde máte rekreaci opravdu na dosah. Voda, příroda, procházky, cyklostezky, sport i příjemné letní dny u přehrady – to vše můžete mít doslova za dveřmi svého budoucího rekreačního zázemí.
Územní plán umožňuje rekreační využití. Na pozemku lze umístit rekreační stavbu – zahradní podsklepenou zděnou chatu se zastavěnou plochou až 50 m2, s možností jednoho nadzemního podlaží a podkroví. Prostor lze doplnit například o kůlnu, bazén, altán či další doplňkovou stavbu. Velkou výhodou je také to, že přes tento pozemek není plánováno vedení dálnice. Vaše budoucí rekreační místo tak zůstává určeno tomu, čemu má sloužit –a to odpočinku.

ID inzerátu ESO:	4428702
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900953038
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	378 m2
Kód zakázky:	953038

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Dvořáková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz