# K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4428704** Datum vydání: **06.11.2026**

Lokalita:
**Brno-město**















Vlastní místo U Brněnské přehrady. 434 m2 pro váš rekreační příběh.
Představte si místo, kam můžete utéct z každodenního shonu. Ráno si vychutnat kávu, vyrazit k vodě, užít si čas s rodinou a večer jen sedět venku a nechat starosti doma. Právě takovou možnost nabízí pozemek o výměře 434 m2 na ulici Přístavní, v bezprostřední blízkosti Brněnské přehrady. Lokalita, kde máte rekreaci opravdu na dosah. Voda, příroda, procházky, cyklostezky, sport i příjemné letní dny u přehrady – to vše můžete mít doslova za dveřmi svého budoucího rekreačního zázemí.
Územní plán umožňuje rekreační využití. Na pozemku lze umístit rekreační stavbu – zahradní podsklepenou zděnou chatu se zastavěnou plochou až 50 m2, s možností jednoho nadzemního podlaží a podkroví. Prostor lze doplnit například o kůlnu, bazén, altán či další doplňkovou stavbu. Velkou výhodou je také to, že přes tento pozemek není plánováno vedení dálnice. Vaše budoucí rekreační místo tak zůstává určeno tomu, čemu má sloužit –a to odpočinku.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4428704 |
| Inzerát aktualizován: | 06.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 08.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900953037 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 434 m2 |
| Kód zakázky: | 953037 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Dvořáková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**