K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 450 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4430527** Datum vydání: **21.11.2026**

Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji slunný pozemek v obci Slaná u Semil, místní části Hořensko. Pozemek je určený územním plánem ke stavbě rodinné rekreace s maximální zastavěností 40% a s výškou krovu budoucí stavby max. 8,5 metrů, přípustné jsou i objekty a stavby pro sport. Díky své velikosti je zajištěn dostatek soukromí. Blízko hranice pozemku je elektřina, voda se musí řešit vrtem, odpad septikem nebo čističkou. Hranice lemují stromy a malý potůček, kam je možné svést ČOV. Jedná se o krásné klidné místo, s dobrou dostupností i v zimních měsících. Ačkoli jde o rekreační oblast, není problém trvalého bydlení. Každopádně tato nabídka je snem každého, kdo hledá klid a soukromí s dostupností do hor i Českého ráje. Pozemek je oddělený z parcely o celkové výměře cca 3.800 m2 a je možné jeho výměru ještě upravit, majitel preferuje prodej celku. Vše je stavební, možnost dohody více zájemců. Pro bližší info a možnosti prodeje mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430527
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900955050
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1794 m2
Kód zakázky:	955050















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Kouřilová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz