K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 590 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4430533** Datum vydání: **26.11.2026**

Lokalita:
Prostějov















Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek s garáží v Němčicích nad Hanou. Pozemek o celkové výměře 647 m2 je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. V současné době je využíván jako zahrada s možností parkování ve vlastní garáži.

Pozemek je rovinatý, oplocený a má přibližnou šířku 8 m a délku 81 m. Nachází se na něm zděná garáž o výměře 21 m2, postavená před třemi lety. Součástí prodeje je také vydlážděný vjezd před garáží.

Na pozemek je již přivedena elektřina s kapacitou dimenzovanou pro budoucí výstavbu rodinného domu a nachází se zde vlastní vrtaná studna. Veřejný vodovod, kanalizace a plyn jsou vedeny v komunikaci před pozemkem.

Na zahradě se dále nachází konstrukce skleníku, suché WC a vzrostlé stromy. Nemovitost leží v klidné vedlejší ulici. Němčice nad Hanou nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost.

Pozemek je vhodný jak pro budoucí výstavbu rodinného domu, tak pro současné využití jako zahrada s vlastní garáží a zázemím.

Pro více informací volejte makléři

ID inzerátu ESO:	4430533
Inzerát aktualizován:	26.11.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900955040
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	647 m2
Kód zakázky:	955040

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Burda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz