K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

812 900 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4432304** Datum vydání: **25.11.2026**

Lokalita:
Tachov















Nabízíme k prodeji 2 stavební pozemky v klidné lokalitě Háje, vhodných pro výstavbu rodinného domu nebo hospodářské usedlosti. Pozemky se nacházejí v ploše SV – smíšené území venkovské, která umožňuje kombinaci bydlení, zahrady, menšího hospodaření i podnikání.

Maximální zastavitelnost činí 40 % plochy, nejvýše však 300 m2. Povolena jsou 1–2 nadzemní podlaží s možností podkroví, minimálně 40 % pozemku musí zůstat jako zeleň.

Územní plán připouští také chov drobného zvířectva, skleníky, drobnou řemeslnou výrobu, služby, podnikání z domova nebo menší ubytování do 10 lůžek. Možné je vybudování garáže, parkovacích stání a potřebné technické infrastruktury.

Elektřina je u pozemku, dokončit je potřeba sloupky NN. V CHKO Český les je požadována sedlová střecha se sklonem 35–45°.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4432304
Inzerát aktualizován:	25.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955086
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	739 m2
Kód zakázky:	955086

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vítězslav Melichar
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz