

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

672 100 KčČíslo inzerátu (ID): **4432309** Datum vydání: **24.09.2026**

Lokalita:

Tachov

Hledáte klidné místo pro rodinný dům, zahradu a třeba i vlastní hospodaření či podnikání? V Hájích nabízíme k prodeji stavební pozemek v území SV – smíšené území venkovské, které nabízí široké možnosti využití a příjemný venkovský charakter.

Pozemky jsou vhodné pro výstavbu rodinného domu nebo hospodářské usedlosti. Zastavitelnost je až 40 %, maximálně 300 m², povolena jsou 1–2 nadzemní podlaží a podkroví. Minimálně 40 % plochy zůstává zelení, takže je dostatek místa pro zahradu, odpočinek i další využití.

Přípustný je chov drobného zvířectva, skleníky, drobná řemeslná výroba, služby, podnikání z domova nebo menší ubytování do 10 lůžek. Samozřejmostí je možnost garáže, parkování a potřebné infrastruktury. Elektřina je již u pozemku, dokončit je potřeba sloupky NN.

V CHKO Český les je požadována sedlová střecha se sklonem 35–45°. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4432309
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955084
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	611 m ²
Kód zakázky:	955084



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vítězslav Melichar**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz