K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 042 500 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4432400** Datum vydání: **19.11.2026**

Lokalita:
Náchod

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 3 386 m2 v malebné a vyhledávané lokalitě obce Žernov u České Skalice.

Pozemek je Územním plánem určen k výstavbě RD, obklopen nádhernou scenérií lesů, luk a blízkých hor

Hlavní přednosti pozemku:
Možnost napojení elektřiny na elektrický sloup u pozemku, odpadní vody budou řešeny vlastní ČOV na pozemku, užitková voda z veřejného vodovodu.

Skvělý investiční potenciál: Vzhledem k rozsáhlé výměře 3 386 m2 je zde možnost rozdělení parcel na dva samostatné pozemky.

Nádherné přírodní okolí & dominanty: Lesy, louky a hory přímo na dosah. V bezprostřední blízkosti se nachází významná Rozhledna Žernov. Občanské vybavení je dostupné v nedaleké České Skalici.

ID inzerátu ESO:	4432400
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900954506
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3386 m2
Kód zakázky:	954506













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Šťastná
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz