K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

660 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4432454** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Svitavy










Hledáte místo pro stavbu dostupného rodinného domu, bungalovu nebo útulné dřevostavby? Nabízíme k prodeji slunný, rovinatý pozemek o výměře 346 m2 v žádané lokalitě Němčice u Litomyšle. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v části BV což je bydlení venkovského charakteru. Pozemek je složen z několika parcel tvořících jeden funkční celek. Inženýrské sítě se nacházejí v těsné blízkosti. Kompaktní výměra je ideální pro ty, kteří chtějí vlastní bydlení se zahrádkou na relaxaci bez nutnosti trávit víkendy náročnou údržbou velkého pozemku.
V obci najdete základní občanskou vybavenost jako školu, školku, obchod s potravinami, restaurace a poštu. Historická Litomyšl je vzdálená jen 5 minut jízdy, což zajišťuje skvělé zázemí jak dalších škol, obchodů i kultury. Postavte si domov přesně podle svých představ. Při zájmu kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4432454
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900952469
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	346 m2
Kód zakázky:	952469

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Sukolová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz