K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

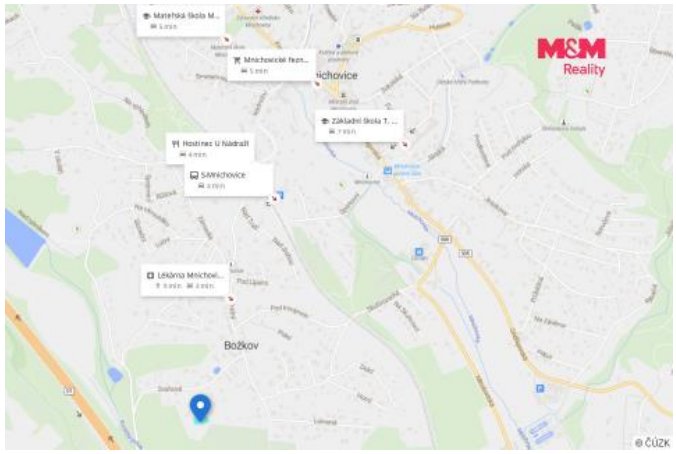
6 999 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4432638** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Praha-východ

Prodej pozemku 904 m2, Mnichovice – Božkov. Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 904 m2 v klidné části Božkova u Mnichovic. Dle územního plánu je pozemek zařazen do ploch B – bydlení v krajině a nabízí možnost výstavby rodinného domu až se 3 bytovými jednotkami. Pro pozemek platí regulativ B/0,7/6, tedy minimální podíl zeleně 70 % a regulovaná výška stavby 6 m. Velkou výhodou je vlastní příjezdová cesta, přičemž elektřina a veřejný vodovod se nachází na hranici pozemku. V blízkých Mnichovicích je k dispozici základní občanská vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodů, restaurací, lékařů a dalších služeb. Výborná je také dopravní dostupnost do Prahy autem i vlakem. Pozemek tak nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení v přírodě, dostatku soukromí a pohodlné dostupnosti hlavního města. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vám poskytnu bližší informace.

ID inzerátu ESO:	4432638
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900954551
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	904 m2
Kód zakázky:	954551










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Hajžmanová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz