

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4435743** Datum vydání: **23.10.2026**

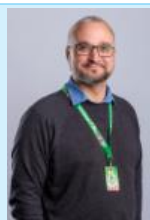
 Lokalita:
Cheb

Nabízíme prodej pozemku o celkové výměře 2705 m², který se nachází v přírodě, v osadě Pelhřimov- část okresního města Cheb. Leží cca 3 km na jihozápad od Chebu a jedná se o naprosto klidnou lokalitu s velmi dobrou dostupností do města. Pozemek je dle územního plánu rozdělen na dvě části – plocha o výměře 1348 m² u komunikace je vedena jako BV-bydlení v rodinných domech venkovského typu, zbývající část 1357 m² je pozemek zemědělský. K pozemku je zpevněná příjezdová komunikace, na kterou si budoucí majitel vybuduje vjezd. Na hranici pozemku je vlastní elektrická přípojka. Vodu si řeší klient samostatně studnou. Odpad je možný řešit ČOV nebo jímkou. Zajištěné povolení na výkop studny a porážku stromu, který se nachází na pozemku. Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4435743
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	10.10.2026
ID zakázky v RK:	900957505
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2705 m ²
Kód zakázky:	957505



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Sládek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz