

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 999 999 KčČíslo inzerátu (ID): **4437245** Datum vydání: **23.10.2026**

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 841 m² s hrubou stavbou rodinného domu (zastavěná plocha 136 m²) ve vinařské obci Šatov nedaleko Znojma.

Hlavní výhodou je obrovská úspora času – vyhnete se zdoluhavému vyřizování stavebního povolení i stresující počáteční fázi výstavby. Dům je navíc postaven z kvalitních tvárnic Ytong Lambda, které už nevyžadují dodatečné zateplení.

Schválený projekt počítá se dvěma jednotkami 2+kk, což je ideální pro spojení vlastního bydlení s pronájmem. Vzhledem k aktuální fázi stavby si však můžete vnitřní dispozice snadno upravit třeba na prostorné 4+kk. Pozemek se nachází přímo v obci s plnou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Pokud budete potřebovat, naši specialisté vám rádi pomohou prověřit možnosti financování této koupě i následné dostavby.

Ozvěte se mi pro sjednání prohlídky. Rád vám dům osobně ukáži a představím i projektovou dokumentaci.

ID inzerátu ESO:	4437245
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	900958007
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	841 m ²
Kód zakázky:	958007



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Furch**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz