

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 355 000 Kč

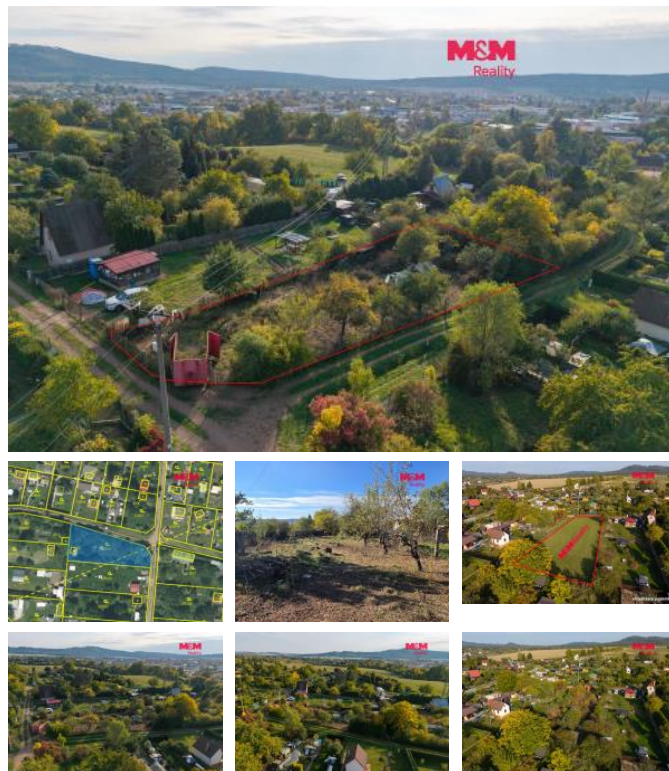
 Číslo inzerátu (ID): **4437276** Datum vydání: **23.10.2026**

Lokalita:

Rokycany

Nabízíme pozemek ve velice klidné lokalitě Na Husinci v Rokycanech. Dle územní studie je možné umístit rekreační nemovitost při splnění stanovených podmínek. Domek nesmí být větší jak 80 m² s maximálně 1 nadzemním podlažím + podkroví a s výškou maximálně 7,5 m od rostlého terénu. Částí pozemku prochází vysoké napětí, v případě stavby tedy jen mimo dotčenou část. Nicméně doporučuji mít souhlas správce elektrického vedení. Na pozemek je přivedena elektrika a je zde vlastní studna. Odpadní vody lze vyřešit vybudováním vlastní čističky odpadních vod. Zahrada je momentálně prořezaná s ponecháním několika stromů. Na jedné z fotek je vizualizace pozemku pro vaší lepší představu. Vzhledem k omezené nabídce pozemků k bydlení přímo v Rokycanech představuje tato zahrada zajímavou příležitost pro vlastní bydlení nebo rekreační chatu s velice dobrou dostupností do centra města. Může být vhodné i jako investice. Neváhejte a domluvte si prohlídku! Těšíme se

ID inzerátu ESO:	4437276
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	900957790
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	921 m ²
Kód zakázky:	957790



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Šnajdr

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz