

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 660 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4437348** Datum vydání: **23.10.2026**

 Lokalita:
Přerov

Stavební pozemek s výhledem na Helfštýn, Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o celkové výměře 3351 m² v klidné části Lipníku nad Bečvou - Nové Dvory nad Bečvou. Nyní má celý pozemek velikosti 6074 m² a právě probíhá dělení na část k bydlení, která je k prodeji a zbývající část pozemku zůstává pole a není součástí prodeje. Dle územního plánu je přední část pozemku určena pro bydlení venkovského typu. Zastavitelnost 0,5 a zastoupení zeleně 50 %. Možné max. 3 nadzemní podlaží a podkroví. Pozemek vám nabídne klidné prostředí a dostatek soukromí. Ideální pro rodinné bydlení či investici. Velkorysý prostor pro dům, zahradu i relax. Dobrá dostupnost do Přerova, Olomouce i na D1. Místo nabízí spojení přírody, klidu a pohodlného bydlení s jedinečnou atmosférou. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a krásné výhledy. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4437348
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	900957225
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	6074 m ²
Kód zakázky:	957225



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Danuše Navrátilová

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz