

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

899 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4437374** Datum vydání: **23.10.2026**

Lokalita:

Karviná

Nabízíme k prodeji slunný, rovinný stavební pozemek o výměře 988 m², situovaný na klidné ulici Lesní v malebné části Podobora v obci Chotěbuz, nedaleko známého Archeoparku. K parcele vede příjezdová cesta o šířce 3,5 m a délce 40 m a přímo u hranice pozemku se nachází elektřina i obecní vodovodní řad. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen v ploše BV – bydlení individuální v rodinných domech vesnické, což umožňuje výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu s maximální výškou do dvou nadzemních podlaží s podkrovím a zastavěností až 30 %. Okolí nabízí naprostý klid, vzrostlé lesy i skvělou dopravní dostupnost včetně vlakové zastávky, přičemž do Českého Těšína i Karviné dorazíte autem do deseti minut a do Ostravy za pouhou půlhodinu. Jedná se o ideální místo pro klidný rodinný život v těsném sepětí s přírodou i bezproblémovým spojením do okolních měst. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře!

ID inzerátu ESO:	4437374
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	900956699
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	988 m ²
Kód zakázky:	956699



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Tomíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz