

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 990 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4437935** Datum vydání: **23.10.2026**

Lokalita:

**Náchod**

Pozemek 975 m<sup>2</sup> ve Velkém Poříčí, s rekreační chatou 43 m<sup>2</sup>, garáží 30 m<sup>2</sup> nedaleko města. Hronov. RD ilustrační foto. Zpracovaná studie na stavbu RD. Pozemek lze využít jako odpočinkovou zahradu, rekreační pobyt nebo pro budoucí stavbu vlastního bydlení. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku ovocné stromy, garáž a rekreační stavba a travní porost. Vodovod, elektrický proud a inženýrské sítě jsou umístěny v komunikaci přiléhající k pozemku. Pozemek tvoří samostatný celek přístupný vlastní cestou z veřejné komunikace. Pozemek má ideální trojúhelníkový tvar a je zasítován včetně elektřiny a vedení veřejného vodovodu. Okresní město Náchod do 10 minut autem. Orlické hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 30 minut autem. Pozemek nedaleko obchodních lokalit a centra občanské vybavenosti města Hronov a Náchod. Pozemek se nachází v klidné části obce. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklo stezky.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4437935            |
| Inzerát vydán:        | 19.10.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 23.10.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900957576          |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha pozemku:       | 975 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž              |
| Kód zakázky:          | 957576             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**