

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 799 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4438776** Datum vydání: **24.10.2026**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Hledáte místo pro svůj nový domov s výhledem na Beskydy a dobrou dopravní dostupností?

Nabízíme pozemek o výměře 1 477 m² v Horních Tošanovicích, v lokalitě rodinných domů a zeleně. Převážně rovinatý terén nabízí prostor pro budoucí bydlení i zahradu.

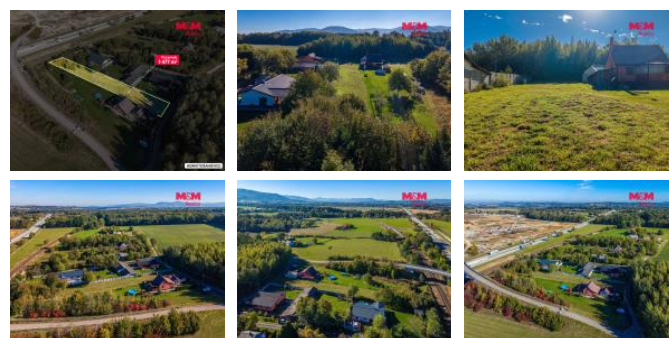
Dle územního plánu je přibližně 1 200 m² zahrnuto do zastavitelné plochy 1/Z5 (SO – smíšené obytné). Regulativ stanovuje zastavitelnost pozemků rodinných domů do 40 %; konkrétní umístění stavby podléhá schválení.

Pozemek přímo navazuje na komunikaci ve vlastnictví obce. V blízkosti vede elektrické vedení nízkého napětí, v obci funguje obecní vodovod. Možnost připojení je nutné ověřit. Odpadní vody lze po příslušném povolení řešit individuálně, například ČOV či jímkou.

Díky blízkosti D48 je lokalita dobře dostupná. V okolí vzniká CTPark Tošanovice, s plánovanými novými pracovními příležitostmi.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4438776
Inzerát aktualizován:	24.10.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900957541
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1477 m ²
Kód zakázky:	957541



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Šiřínková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz