

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

7 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4439059** Datum vydání: **24.10.2026**Lokalita:
Karviná

Nabízíme novostavbu nízkoenergetického rodinného domu 4+kk ve stylu bungalovu, na ulici Blatná v žádané lokalitě Bohumín–Skřečoň. Moderní dřevostavba o podlahové ploše 115,99 m² stojí na pozemku o výměře 627 m². Dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyní, tři samostatné pokoje, šatnu, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a 2 WC. Dům je vybaven podlahovým vytápěním V-systém, okny VEKA s trojskly a elektrickými venkovními roletami. Energetická třída B – velmi úsporná. Pultová střecha s PVC folie Monarplan má přípravu na fotovoltaiiku. Nechybí příprava na kamerový systém a krbová kamna. Dům je napojen na kanalizaci, součástí je retenční nádrž 4 m³. Aktuálně probíhají terénní úpravy a dokončení příjezdu ze zámkové dlažby. Kolaudace je plánována na konec listopadu 2026. Na stavbu se vztahuje zákonná odpovědnost za skryté vady po dobu 5 let. Klidná lokalita ideální pro rodinné bydlení. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4439059
Inzerát aktualizován:	24.10.2026
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900958492
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	627 m ²
Kód zakázky:	958492



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Uher**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz