K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 150 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4439400** Datum vydání: **31.10.2026**

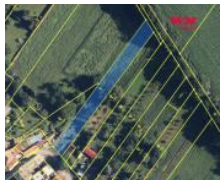
Lokalita:
Olomouc











Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 1 248 m2, který je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. Pozemek má šířku cca 10 m a koeficient zastavěnosti 0,40 (možnost zastavět až 40 % plochy pozemku). Při dodržení zákonných odstupů nabízí ideální prostor pro výstavbu moderního patrového rodinného domu o šířce až 6 m, případně pro umístění modulárního domu, mobilheimu či rekreační chaty. Přední část pozemku je rovinatá, zadní část se mírně svažuje, což skýtá potenciál pro zajímavé architektonické řešení a soukromí v zahradní části. Příjezd je zajištěn po zpevněné obecní komunikaci. Přípojka elektřiny je v těsné blízkosti, obecní vodovod a kanalizace se nachází ve vzdálenosti cca 60 m, případně je zde možnost vybudovat vlastní studnu a čistírnu odpadních vod (ČOV). Jedná se o velmi zajímavou parcelu situovanou v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností do Olomouce i Prostějova. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4439400
Inzerát aktualizován:	31.10.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	900958904
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1248 m2
Kód zakázky:	958904

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Novotný
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz