K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 487 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4439428** Datum vydání: **04.11.2026**

Lokalita:
Plzeň-jih















Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení o výměře 799 m2 v obci Lipnice u Spáleného Poříčí. Jedná se o místo s výbornou dostupností, klidem a přírodou, ideální pro výstavbu rodinného domu. Možnost výstavby - pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinnnného domu: zastavěnost až 160 m2 na jeden dům, maximálně 2 nadzemní podlaží. Aktuálně máme v nabídce 4 samostatné stavební parcely. Inženýrské sítě a přístup: Elektřina je přivedena na kraji parcely číslo 1155/11. Voda je v obecní přístupové komunikaci parcelní číslo 2087. Kanalizace bude řešena ČOV. Lipnice u Spáleného Poříčí nabízí klidné venkovské prostředí obklopené přírodou, ideální pro ty, kteří hledají místo pro bydlení mimo ruch města. Veškerou základní občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol, zdravotních služeb a dalších potřebných služeb, naleznete v nedalekém Spáleném Poříčí. Plzeň je vzdálena přibližně 30 km, což umožňuje pohodlnou dostupnost krajského města za prací, nákupy i zábavou.

ID inzerátu ESO:	4439428
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	900957495
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	799 m2
Kód zakázky:	957495

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristián Kocáb
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz