K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4440008** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Plzeň-sever










Nabízíme k prodeji velmi atraktivní stavební pozemek o výměře 949 m2, který se nachází v klidné a vyhledávané části obce Třemošná – Záluží, v těsné blízkosti města Plzně. Pozemek je rovinatý, výborně přístupný a vhodný pro výstavbu rodinného domu, přičemž dle územního plánu je umožněna zastavěnost až 35 % a lze zde realizovat jak přízemní, tak patrový dům. Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici – voda a kanalizace na hranici pozemku, elektřina již napojena, plyn rovněž přiveden přímo na pozemek. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v obci Třemošná, kde se nachází škola, školka, lékaři, obchody, sportoviště i restaurace, a zároveň umožňuje rychlou dostupnost do Plzně během několika minut. Jedná se o výjimečnou příležitost ke stavbě rodinného domu v žádané a klidné lokalitě s kompletními sítěmi, skvělou dostupností a příjemným okolním prostředím vhodným pro rodinné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4440008
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	900959291
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	562 m2
Kód zakázky:	959291

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Němec
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz