K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 760 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4440423** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 519 m2, situovaný v centru malebné obce Brázdim, pouhých 6 km od Brandýsa nad Labem. Pozemek je součástí klidné venkovské zástavby a nabízí příjemné místo pro bydlení s výbornou dostupností města i Prahy.
Dle územního plánu je zde možné postavit rodinný dům venkovského typu až se dvěma nadzemními podlažími, zastavitelnost až 50%. Na hranici pozemku je k dispozici veřejný vodovod, kanalizace a možnost napojení na elektřinu, výhodou je vlastní studna. Pozemek je rovinatý, částečně oplocený a v současnosti porostlý krásnými vzrostlými smrky, které vytvářejí příjemnou atmosféru a přirozené soukromí.
V obci najdete obecní úřad, obchod i autobusové spojení. Veškerou občanskou vybavenost nabízí nedaleký Brandýs nad Labem. Ideální místo pro vlastní bydlení v klidném venkovském prostředí, přitom s městem na dosah.

ID inzerátu ESO:	4440423
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	31.10.2026
ID zakázky v RK:	900958766
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	519 m2
Kód zakázky:	958766

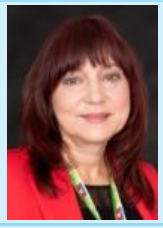









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislava Šizlingová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz