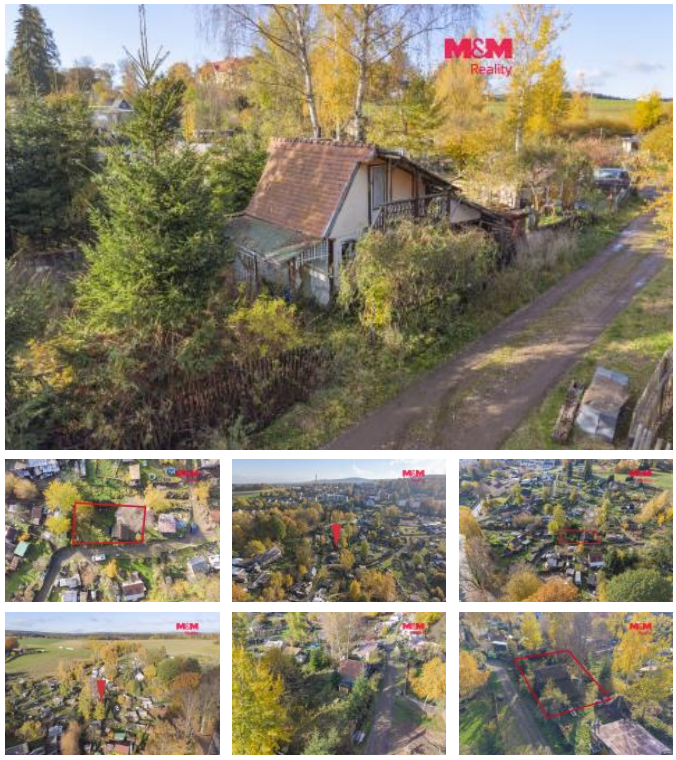
K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

572 600 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4440808** Datum vydání: **06.11.2026**

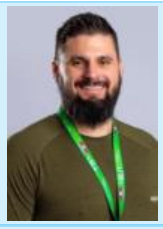
Lokalita:
Cheb



Chcete místo, které si upravíte od základu podle vlastních představ? V klidné části Plesné na Chebsku nabízíme pozemek o výměře 415 m2, kde vás nečeká hotová zahrada, ale prostor s potenciálem. Pozemek je aktuálně neudržovaný a zarostlý. Stojí na něm stará chata ve velmi špatném technickém stavu, která je určena spíše k odstranění, případně vyžaduje kompletní rekonstrukci. S tím je potřeba při plánování i rozpočtu počítat. Podstatný je tu samotný pozemek, nikoli stávající chata. Na pozemku nyní není zavedena voda ani elektřina. Elektrická přípojka je podle sdělení prodávajícího již vyřízená a zaplacená, čeká se na její realizaci. K pozemku vede nezpevněná příjezdová cesta. Okolí tvoří zeleň a zástavba obce, takže místo osloví zejména zájemce, který hledá vlastní zahradu či prostor pro odpočinek a nebojí se práce. Případné stavební záměry je nutné předem ověřit u příslušných úřadů. Pokud hledáte pozemek, na kterém si vše postupně vytvoříte po svém, ozvěte se mi. Rád vám ho osobně ukážu.

ID inzerátu ESO:	4440808
Inzerát aktualizován:	06.11.2026
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900959330
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	415 m2
Kód zakázky:	959330

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Truhlář
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz