K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

9 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4441834** Datum vydání: **19.11.2026**

Lokalita:
Chomutov















Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 001 m2 v Háji u Loučné pod Klínovcem, v atraktivním prostředí Krušných hor. Lokalita potěší milovníky přírody i aktivního odpočinku. V zimě nabízí možnosti lyžování v okolí Klínovce, v létě láká na pěší výlety, cyklistiku a objevování horské krajiny.

Část pozemku spadá dle územního plánu do plochy venkovského bydlení, kde je při splnění stanovených podmínek možná výstavba rodinného domu. Regulativy připouštějí nejvýše dvě nadzemní podlaží a podkroví a požadují menší hmotu stavby. Realizace je podmíněna také napojením na centrální kanalizaci, jejíž kapacita v současnosti neumožňuje připojení. Nabídka je proto vhodná pro zájemce, kteří počítají s řešením těchto podmínek před realizací svého záměru.

Podrobnosti o využití jednotlivých částí pozemku, dostupné dokumentaci a podmínkách výstavby vám ráda představím při osobním jednání. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4441834
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	06.11.2026
ID zakázky v RK:	900960133
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1001 m2
Kód zakázky:	960133

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Lavičková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz