K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4442482** Datum vydání: **26.11.2026**

Lokalita:
Přerov











Hledáte místo, kde si můžete postavit nový domov přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 2 183 m2 v klidné části Lipník nad Bečvou VI-Loučka.

Na pozemku se aktuálně nachází původní rodinný dům určený k demolici. Jeho odstraněním vznikne prostor pro výstavbu nového rodinného domu a vytvoření moderního bydlení s opravdu velkorysou zahradou.

Díky rozloze pozemku zde budete mít dostatek místa nejen pro samotný dům, ale také pro terasu, garáž, bazén, zahradu či další zázemí podle vlastních představ.

Dle platného územního plánu je stanoven koeficient zastavitelnosti pozemku 0,5, tedy 50 %.

Na pozemku je k dispozici elektřina, voda i kanalizace.

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají klid, soukromí a dostatek prostoru pro svůj budoucí domov.
Cena na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4442482
Inzerát aktualizován:	26.11.2026
Inzerát vydán:	10.11.2026
ID zakázky v RK:	900960608
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2183 m2
Kód zakázky:	960608

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ľuboš Matějíček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz