K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 120 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4442512** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Děčín

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o CP 580 m2 v klidné a vyhledávané lukrativní lokalitě v katastrálním území Horní Oldřichov ve městě Děčín. Dle platného ÚP je pozemek určený pro stavbu rodinného bydlení, max 2 NP + podkroví o celkové zastavitelné ploše 232m2. Udržovaný pozemek má již vybudované veškeré přípojky, funkční elektřina a vodovodní přípojka z řadu jsou na pozemku. Podél pozemku vede veřejná kanalizace, kde má majitel připravené a schválené připojení. Schválený je i sjezd z komunikace na pozemek v dolní části zahrady. Zánovní zahradní domek na pozemku nyní poskytuje jako zázemí pro relax a odpočinek, ale také pro uložení zahradnického nářadí. Z části je pozemek oplocený. Příjemné a tiché okolí, které je vhodné k bydlení, případně k celoroční rekreaci s krátkou dojezdovou dostupností do centra města. Pro bližší informace, prohlídku kontaktujte makléře. Vážnému zájemci veškeré dokumenty, včetně vyjádření stavebního úřadu v Děčíně Vám ráda předložím.

ID inzerátu ESO:	4442512
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	10.11.2026
ID zakázky v RK:	900959528
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	580 m2
Kód zakázky:	959528















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Liběna Bílková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz