K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 311 550 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4442880** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Cheb















Hledáte místo, kde si můžete postavit svůj vysněný domov, užívat si klid a přírodu, nebo přemýšlíte o zajímavé investici do budoucna? Pak by vás mohl zaujmout právě tento pozemek v obci Podhradí nedaleko Aše, v blízkosti německých hranic.
Pozemek se nachází v příjemném a klidném prostředí obklopeném zelení. Poskytuje dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu s prostornou zahradou, terasou, bazénem a vším, co k pohodovému bydlení patří.
Díky své velikosti má pozemek také zajímavý investiční potenciál. Budoucí majitel může zvážit jeho rozdělení na několik menších stavebních parcel, pokud to umožní příslušné územní a stavební podmínky.
Dle územního plánu je pozemek veden jako BV – bydlení individuální venkovského typu. Inženýrské sítě cca. 80 - 100m.
Podhradí je menší obec, která potěší každého, kdo dává přednost klidnějšímu životu mimo městský ruch. Nedaleká Aš přitom poskytuje veškerou potřebnou občanskou vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4442880
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	900958713
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3387 m2
Kód zakázky:	958713

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Kraft
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz