K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4443112** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Ostrava















Místo, kde ticho není slib, ale součást adresy.

Exkluzivně nabízíme k prodeji nový začátek na konci slepé ulice v podobě velkorysých 1.692 m2 vhodných pro výstavbu rodinného domu případně dvojdomu, který zajistí dechberoucí výhledy a poskytne dostatek soukromí.

Výjimečnost tohoto stavebního pozemku spočívá v tom, že jako JEDINÝ v této části nabízí možnost BEZPROSTŘEDNĚ zahájit proces povolení budoucí stavby.

Velkým benefitem je také připravenost pozemku. Přípojka elektřiny je již na pozemku a vodovod je na jeho hranici.

Klimkovice vynikají bydlením stranou od ruchu, ale s rychlým napojením na Ostravu i Opavsko. Dostat se na D1 a hlavní tahy je otázkou několika minut.

Atmosféru tohoto místa přes monitor zcela přenést neumíme, doporučujeme ji zažít.

Na vyžádání Vám rádi zašleme veškeré podklady k přípojkám, včetně Územního plánu Klimkovic, kde dohledáte informace o možnostech stavby čili informace, které z Listu vlastnictví není možné vyčíst.

ID inzerátu ESO:	4443112
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	900960815
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1692 m2
Kód zakázky:	960815

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Svoboda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz