K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4443417** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Chrudim















Atraktivní stavební parcela 1373 m2. Výborná dostupnost do velkých měst: Chrudim 15 min, Pardubice 20 min, malebný Heřmanův Městec s bohatou občanskou vybaveností 5 min. Parcela se nachází v blízkosti lesa na úpatí Železných hor na okraji obce Vyžice v okres Chrudim.

Kompletně připravené k zahájení stavby: elektřina, obecní vodovod a kanalizační přípojka jsou přivedeny až na pozemek. Možnosti stavby: dvoupodlažní dům, bungalov nebo dvojdomek. V lokalitě zbývají dvě volné parcely dle přiloženého náhledu. (Pozn.: Kanalizace v této nové ulici je vybudována; v celé obci stavba kanalizace bude cca 2027/2028, do té doby se řeší domovní ČOV, kterou pak napojíte na obec. kanalizaci.)

Je to krásné místo k bydlení uprostřed přírody mezi lesy a loukami, nacházející se na okraji rozsáhlé zalesněné oblasti. Díky nadm. výšce 400 m nabízí jak výhledy na okolní krajinu a přírodu, tak při dobré viditelnosti až na vrcholky Krkonoš.

Pro objednání prohlídky a další informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4443417
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	13.11.2026
ID zakázky v RK:	900959655
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1373 m2
Kód zakázky:	959655

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Mládek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz