K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 399 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4444022** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Kolín









Nabízíme k prodeji pozemky o celkové výměře 2 129 m2 v obci Velim, vhodné pro výstavbu rodinného domu.

Pozemek o výměře 1 321 m2 je dle platného územního plánu zařazen do plochy BV – bydlení venkovské, jejímž hlavním využitím je bydlení venkovského typu v rodinných domech.

Územní plán stanovuje minimální výměru stavebního pozemku 800 m2 a maximální celkovou zastavěnou plochu 250 m2.

Součástí prodeje je také navazující pozemek o výměře 808 m2, který je dle územního plánu určen pro místní komunikaci a nabízí možnost zajištění dopravního přístupu k pozemku určenému k výstavbě.

Inženýrské sítě se nacházejí v blízkém dosahu pozemků.

Obec Velim nabízí příjemné prostředí pro bydlení s dobrou dostupností do Kolína i Prahy. Výhodou je také železniční spojení a občanská vybavenost obce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4444022
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900959974
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2129 m2
Kód zakázky:	959974

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Prokopová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz