K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 750 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4444432** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme exkluzivně k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 700 m2 přímo v centru bavorského městečka Bayerisch Eisenstein, v blízkosti pěší zóny Anton-Pech-Weg, parku a radnice. Pozemek nabízí krásný výhled na Velký Javor a přístup z klidné obecní komunikace. Elektřina a plyn jsou již přivedeny, voda a kanalizace se nacházejí na hranici pozemku. Velkou výhodou jsou již uhrazené poplatky obci související s výstavbou většího rodinného domu. Nádraží Bayerisch Eisenstein/Alžbětín je vzdálené cca 600 m, Špičák pouhých 6 km. Okolí nabízí celoroční vyžití – lyžování, běžky, cyklistiku i turistiku.
Pozemek je volně přístupný, a zájemci si jej tak mohou kdykoliv prohlédnout.
Prodej v Německu probíhá prostřednictvím notáře, přičemž notáře i tlumočnici zajistí majitel. Vedlejší náklady a daně činí cca 8–10 % kupní ceny. Jedinečná příležitost pro bydlení či rekreaci v krásném prostředí Bavorského lesa nedaleko českých hranic.



ID inzerátu ESO:	4444432
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	900955198
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	700 m2
Kód zakázky:	955198

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikola Skálová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz