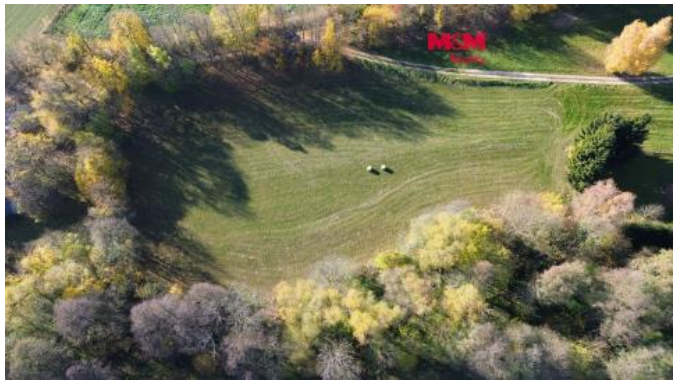
K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 106 500 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4444967** Datum vydání: **26.11.2026**

Lokalita:
Trutnov















Více než hektar prostoru pro vaše sny! Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek o výměře 10 333 m2 v malebném Huntířově, části obce Vítězná. Dle změny územního plánu je cca 2 500 m2 vymezeno jako plocha smíšená venkovská (SV), umožňující výstavbu rodinných domů, rodinnou rekreaci, vybrané podnikatelské aktivity, drobné chovatelství či pěstitelství. Obchodní prodej je přípustný do 400 m2 zastavěné plochy, nerušící výroba a skladování do 100 m2 za stanovených podmínek. Jiné využití nesouvisející s přípustnými či podmíněně přípustnými činnostmi není možné. Zbývající část pozemku je vedena jako sídelní zeleň (SZ). V obci je veškerá občanská vybavenost a veřejný vodovod. Napojení na vodovodní a elektrickou síť je nutné zajistit. Ať už sníte o reprezentativním rodinném sídle, venkovské usedlosti či vlastním zeleném ráji, tento pozemek nabízí mimořádnou příležitost. Dopřejte si luxus prostoru, soukromí a života podle vlastních představ!
Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4444967
Inzerát aktualizován:	26.11.2026
Inzerát vydán:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900960273
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	10333 m2
Kód zakázky:	960273

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



María-Dominika Noonan
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz