K prodeji, pozemky - vodní plocha

Číslo inzerátu (ID): **4429414** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Praha-východ

EXKLUZIVNĚ K PRODEJI – přírodní jezírko a mimořádné vodní zdroje nedaleko Prahy.

Nabízíme k prodeji unikátní pozemek o rozloze cca 16 000 m2 s mimořádným přírodním potenciálem. Jeho největší raritou je vlastní vodní systém – přírodní jezírko o ploše cca 300 m2, napájené vydatným pramenem, další vodní plochy, studna s kvalitní pitnou vodou a vysokou vydatností i potok lemující spodní část pozemku. Celý areál má parkový charakter, vzrostlé vzácné dřeviny a stromy staré až 250 let. Součástí je také ovocný sad o výměře cca 4 000 m2 s původními odrůdami.

Na pozemku se nachází pět budov s již zahájenými rekonstrukcemi. Dle územního plánu je cca 10 000 m2 zastavitelných. Výjimečná příležitost pro vytvoření luxusního rezidenčního areálu, soukromého sídla či atraktivního developerského projektu. Skvělá dostupnost – cca 50 minut od centra Prahy a v dosahu PID. Neváhejte zavolat pro více informací a vytvořte si svůj soukromý svět, který v oblasti nemá konkurenci.

ID inzerátu ESO:	4429414
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900954637
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	16025 m2
Kód zakázky:	954637















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Svobodová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz