K prodeji, pozemky - zahrada, 1034 m2

Cena za nemovitost:

1 550 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4414254** Datum vydání: **02.11.2026**

Lokalita:
Brno-venkov










Nabízíme k prodeji krásnou zahradu o celkové výměře 1 034 m2, která se nachází v klidné části obce Medlov. Rovinatý, kompletně oplocený pozemek je ideální jak pro zahradničení, tak pro odpočinek v příjemném prostředí.

Velká část zahrady je využívána k pěstování zeleniny a dalších plodin, kterým se zde mimořádně daří díky úrodné půdě a příznivému mikroklimatu v blízkosti okolních řek. O zavlažování se stará vrtaná studna s čerpadlem, která zajišťuje vodu pro zalévání.

Na zahradě se nachází řada vzrostlých i nově vysazených ovocných stromů a keřů, mezi které patří:
meruňky,
jabloně,
hrušně,
švestka,
třešeň,
broskev,
kiwi,
kdouloně,
keřová višeň,
rybíz.

Pro maximální využití pozemku je zde možnost umístění mobilního domu nebo mobilheimu. Elektřina je přivedena na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje budoucí napojení.

Obec Medlov je vyhledávanou lokalitou díky spojení klidného venkovského prostředí s dobrou občanskou vybaveností. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost do Brna (20 km) i Pohořelic (7 km).

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu další informace a domluvím s vámi osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4414254
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
Plocha:	1034 m2
Plocha pozemku:	1034 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Natálie VAŠÍKOVÁ
Tel:
+420 775 723 305
Email:
natalie@premiareality.cz

PREMIA Reality
Tel:
511115861
Adresa:
Mlýnská 326, 60200 Brno
Web: