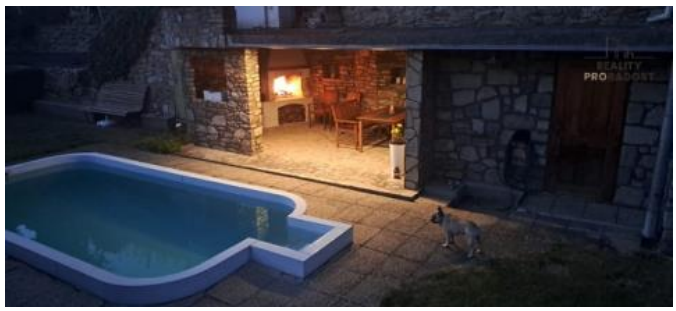
K prodeji, pozemky - zahrada, 1116 m2

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4419916** Datum vydání: **15.09.2026**

Lokalita:
Znojmo















V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji malebnou zahradu v blízkosti řeky Dyje ve Znojmě. Jedná se o poměrně rozlehlou z části terasovitou zahradu, která slouží k rekreaci i pěstitelským účelům. Na pozemku je postavena chata s podkrovím a vydlážděnou terasou , kde je dominantou zapuštěný bazén. Samozřejmostí je přiléhající pergola s krbem, kuchyňkou a potřebným skládkem. Na pozemku se nachází také udírna, ohniště a klenutý vinný sklep. Nemovitost je napojena na elektřinu a voda je přečerpávána čerpadlem do nádrží z blízké řeky, kde se poté samospádem využívá k zalévání.. Napojení na vodovod je momentálně v řešení. Možnost stavby dle územního plánu je 40m2. Přístup na zahradu je ze dvou stran a to vstupní brankou přímo od řeky Dyje a druhý vstup je z ulice Vinohrady, kde je možné zanechat vozidlo.
Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat a v případě potřeby zajistíme i financování.

ID inzerátu ESO:	4419916
Inzerát aktualizován:	15.09.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	30688
Plocha:	1116 m2
Plocha pozemku:	1116 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karolína Hammer
Tel:
602534556
Email:
hammer@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz