

K prodeji, pozemky - zahrada, 1750 m2

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4395171 Datum vydání: 08.06.2026

Lokalita:
Brno-venkov

Exkluzivn nabízíme k prodeji soubor pozemk o celkové vým e 1750 m2 v obci Pop vky, v atraktivní a vyhledávané lokalit v t sné blízkosti Brna.

Pozemek se nachází v klidném prost edí u rybníka, což zajiš uje p íjemnou atmosféru, krásné výhledy a dostatek soukromí. Samotný pozemek je mírn svažité, což mu dodává zajímavý charakter a nabízí p kné výhledy do okolí. Ší e pozemku je p íbližn 27 metr .

Dle vyjád ení stavebního ú adu je pozemek vhodný k výstavb rekrea ního objektu, konkrétn chaty o zastav né ploše do 100 m2. Jedná se tak o ideální p íležitost pro realizaci víkendového bydlení i zajímavou investici. Pozemek je oplocený a na jeho hranici se nachází obecní p íjezdová cesta, což zajiš uje pohodlný p ístup.

Velkou výhodou je také technická p ípravenost pozemku. Na hranici pozemku se nachází p ípojka obecního vodovodu, p í emž se jedná o jedno z posledních míst v této lokalit , kde je možnost napojení na vodovodní ad. Sou asn je zde možnost napojení na obecní kanalizaci, což p edstavuje významný benefit a zvyšuje komfort budoucího využití pozemku.

Obec Pop vky pat í mezi velmi oblíbené lokality v okolí Brna díky své výborné dostupnosti a ob anské vybavenosti. Nachází se v bezprost ední blízkosti dálnice D52 a nabízí rychlé spojení do centra Brna b hem n kolika minut. V obci je k dispozici základní ob anská vybavenost v etn mate ské školy, restaurací a sportovního zázemí, p í emž kompletní služby jsou dostupné v nedalekém Brn . Lokalita je zárove vyhledávaná pro své p írodní okolí, ideální pro procházky, cyklistiku i relaxaci.

Vým ra pozemku je dle výpisu z listu vlastnictví v katastru nemovitostí. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395171
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	09.04.2026
Plocha:	1750 m2
Plocha pozemku:	1750 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Coufal

Tel:

+420 773 756 709

Email:

r.coufal@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz