K prodeji, pozemky - zahrada, 1907 m2

Cena za nemovitost:

954 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4343536** Datum vydání: **18.11.2026**

Lokalita:
Břeclav







Toužíte po klidném místě s možností výletů do přírody?
Tento pozemek o výměře 1 907 m2 na okraji Charvátské Nové Vsi, (Břeclav), je ideální volbou pro rekreační využití, zahrádkaření, nebo cyklovýlety.
Dle územního plánu je pozemek veden jako plocha individuální rekreace (RI). Je zde možnost výstavby rekreační chaty nebo domku s jedním nadzemním podlažím s možností využití podkroví jako dalšího podlaží a jedno podzemní podlaží.

- Atraktivní lokalita: Lednicko – valtický areál
- Rozloha pozemku 1 907 m2: dostatek prostoru pro relaxaci i zahrádkaření
- Zastavitelnost území: 20% z dané parcely
- Zastavitelná plocha objektů: do 50m2
- Šíře pozemku: 9 m
- Dle územního plánu (plocha RI): možnost stavby rekreačního objektu
- Zahrádkářský potenciál: ideální pro ovocné stromy, vinohrad, skleník
- Přístup: z veřejné komunikace
- Okolí plné přírodních a kulturních pokladů: Mlýnský rybník, Apollonův chrám

Tato lokalita nabízí kombinaci klidu, přírody a širokého využití – ať už hledáte prostor pro relaxaci, zahradu nebo dlouhodobou investici.

Kontaktujte mě a další informace vám rád sdělím osobně.

ID inzerátu ESO:	4343536
Inzerát aktualizován:	18.11.2026
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	0913
Plocha:	1907 m2
Plocha pozemku:	1907 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Peter Ondriska
Tel:
+420 601 592 970
Email:
peter.ondriska@readymat.cz

Readymat Realitní s.r.o.
Tel:
601506710
Adresa:
Velkomoravská 462/17, 69501 Hodonín
Web:
www.ready-mat.cz