

K prodeji, pozemky - zahrada, 2383 m2

Cena za nemovitost:

1 327 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4345491** Datum vydání: **12.07.2025**

 Lokalita:
Hodonín

Hledáte místo, kde můžete uniknout ruchu města, užívat si klidu, přírody a přitom být obklopeni kouzelnou krajinou. Nabízíme vám jedinečnou příležitost oplocený vinohrad se stylovou chatkou, situovaný v malebné krajině moravského Toskánska, která je známá svými zvláštními kopci, kouzelnými výhledy a neopakovatelnou atmosférou.

Na pozemku o celkové výměře 2.383 m2 se nachází nově postavená vinohradnická chata. V přízemí najdete pohodlné posezení a sociální zázemí, v horním patře je připraven útulný prostor pro přespání. V chatě jsou zavedeny rozvody elektřiny připravené pro napojení na solární panely. Voda se na pozemku nenachází. Pozemek disponuje zadním příjezdem s bránou, což zajišťuje pohodlný vjezd i průjezd pozemkem a vinohradem. Tento vinohrad nabízí nejen relaxaci, ale také možnost vlastní produkce vína, ovoce a hobby pěstitelství v krásném prostředí, které okouzlí každého milovníka jižní Moravy. Na pozemku jsou vysazeny odrůdy révy: Hibernál, Ryzlink vlašský, Frankovka, Modrý Portugal a Svatovavřínecké. Nechybí ani ovocné stromy - oskeruše, meruňky, hrušeň a švestky.

Neváhejte, takové místo se nenabízí každý den. Pro více informací mne kontaktujte, ráda vás nemovitostí provedu.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4345491
Inzerát aktualizován:	12.07.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	25K111PZ
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	2383 m2
Plocha pozemku:	2383 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Petrů

Tel:

605248207

Email:

petru@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz