

K prodeji, pozemky - zahrada, 3069 m2

Cena za nemovitost:

1 590 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4372697** Datum vydání: **08.06.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

K prodeji nabízíme větší zahradu o výměře 3.069 m2 v krásné lokalitě na okraji obce Sivice. Část pozemku je rovinatá a je na ní vydané platné stavební povolení na rekreační objekt o zastavěné ploše 45,6 m2 s terasou 17,6 m2, takže můžete plynule navázat realizací vlastní chaty bez zdlouhavého vyřizování povolení. Na zbylé, svažité části se nachází udržovaný vinohrad o cca 300 hlavách.

Pozemek je orientovaný na jih, celý den zalitý sluncem, s možností příjezdu autem až k zahradě. Nabízí krásné výhledy do okolní krajiny a velmi klidné místo pro rekreaci, víkendové pobyty i hobby vinohradničení. Pokud hledáte kombinaci velkorysého prostoru, soukromí a příjemného prostředí na dosah Brna, tahle zahrada je ideální volba.

ID inzerátu ESO:	4372697
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025
Plocha:	3069 m2
Plocha pozemku:	3069 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/