

K prodeji, pozemky - zahrada, 364 m2

Cena za nemovitost:

490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4420028** Datum vydání: **03.08.2026**

Lokalita:

Uherské Hradiště

ID 02868 Filip Hladiš & Explicit Reality

Hledáte místo, kde si postavíte svou vysněnou rekreační chatu nebo zahradní domek přesně podle vlastních představ? Pak právě pro Vás mám zahradu s možností výstavby rekreačního objektu v oblíbené lokalitě města Hluk. Díky platnému územnímu plánu je pozemek vhodný pro novou stavbu rodinné rekreace a nabízí skvělou příležitost vytvořit si místo pro odpočinek v přírodě.

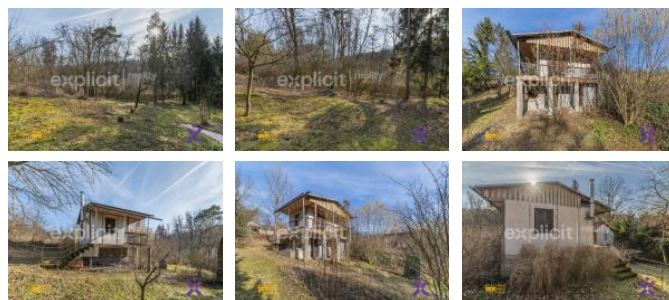
- pozemek o výměře 364 m2
 - dle územního plánu plocha RI – rodinná rekreace včetně související technické infrastruktury a zeleně
 - maximální výška nové stavby je 9 m nad upraveným terénem
 - možnost výstavby nové rekreační chaty
 - na pozemku stojí původní chata, kterou je vhodné odstranit a využít prostor pro novou výstavbu
 - ovocné stromky
 - přístup z obecní cesty
 - za pozemkem protéká potok
-
- elektřina je dostupná u pozemku
 - voda není přivedena, dle sdělení majitele je možné vybudovat vlastní studnu
 - odpad není vyřešen (aktuálně byla využívána suchá toaleta)
 - plyn ani telekomunikační sítě nejsou připojeny
-
- lokalita si zachovává rekreační charakter a nabízí příjemné prostředí na polosamotě se sousedy z Hluku

Vizualizace a vyobrazení nemovitosti a pozemku jsou pouze ilustrativní. Závazné údaje o hranicích pozemku jsou uvedeny v katastrální mapě.

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly. Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :) Hladiš - Reality

ID inzerátu ESO:	4420028
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
Plocha:	364 m2
Plocha pozemku:	364 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Hladiš**

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz**EXPLICIT REALITY,****S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz