

K prodeji, pozemky - zahrada, 409 m2

Cena za nemovitost:

1 276 835 KčČíslo inzerátu (ID): **4395479** Datum vydání: **11.04.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Chcete kousek klidu v přírodě, ale zároveň mít město na dosah? Dojezd do Brna je přibližně 15 minut. Tento pozemek nabízí nádherný výhled do okolní přírody a zároveň je jen kousek od města.

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji útulnou menší dřevěnou chatu o přibližné výměře 23 m2, situovanou na krásné zahradě o rozloze 409 m2.

Chata disponuje hlavní obytnou místností s možností vytápění menšími kamny, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek i pobyt během chladnějších dnů. Dále je k dispozici menší vedlejší místnost vhodná jako úložný prostor a zadní část chaty, kde se nachází suché WC. Pozemek se nachází na okraji zahrádkářské kolonie, což zajišťuje klid a soukromí. Z jedné strany jej lemuje pouze pole, které nabízí nerušený výhled do okolní krajiny a na lesy.

Na pozemku není zavedena elektřina ani voda. Díky dnešním možnostem, jako jsou solární panely, lze však tuto skutečnost pohodlně řešit. Nemovitost je ideální pro rekreaci, víkendový odpočinek nebo zahrádkářské využití. Na zahradě se nachází ovocné stromy a záhon připravený k pěstování. Voda je zatím řešena zachytáváním dešťové vody do sudu, přičemž sousedé využívají vlastní studny.

Ostopovice jsou menší obec ležící jihozápadně od Brna v Jihomoravském kraji. Díky své poloze nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody s rychlou dostupností do města, což z nich činí oblíbené místo zejména pro rodiny. Obec má základní občanskou vybavenost, jako je škola, školka či menší obchody, a její okolí je vhodné pro procházky, cyklistiku i další volnočasové aktivity.

Výměra pozemku je dle výpisu z listu vlastnictví v katastru nemovitostí. Pomůžeme Vám rádi i s financováním. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395479
Inzerát vydán:	11.04.2026
Plocha:	409 m2
Plocha pozemku:	409 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Šmíd**

Tel:

+420 773 756 719

Email:

p.smid@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz