

K prodeji, pozemky - zahrada, 428 m2

Cena za nemovitost:

1 290 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4405807** Datum vydání: **23.05.2026**

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji stavební pozemek v Brně o celkové výměře 428 m2. Jedná se o parcely č. 185/4 - 8 m2, 197/3 - 342 m2 a 198/2 - 78 m2.

Pozemek je stavební. Velmi klidné pěkné místo, vhodné pro výstavbu zahradního domku nebo chatky.

Přípojka elektřiny a vody na hranici pozemku.

Vyjádření Magistrátu města: Jedná se o záměr výstavby rekreačního objektu 5 x 5 m na p. č. 185/4, 197/3 a 198/2 (využití staveb pro rodinnou rekreaci).

Stavby pro rodinnou rekreaci (chaty, rekreační domky, chalupy, zahradní domky a další stavby a zařízení související s rodinnou rekreací)

- plochy zahrádek, TTP a ostatní plochy sloužící pro rod. rekreaci vč. pěstování zeleniny, ovoce, okrasných rostlin

- nezbytná dopravní a technická infrastruktura

- plochy lesa

- přístřešky pro automobily a drobnou zahradní techniku

- výměra zastavěné plochy rekreačních objektů nepřesáhne 8% celkové výměry předmětného pozemku, zároveň však max. 60 m2.

- výška objektů nepřekročí 1 NP a podkroví

ID inzerátu ESO:	4405807
Inzerát vydán:	23.05.2026
ID zakázky v RK:	30014
Plocha:	428 m2
Plocha pozemku:	428 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Antoličová**

Tel:

739500527

Email:

antolicova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz