

K prodeji, pozemky - zahrada, 4322 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4419499** Datum vydání: **30.07.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte místo pro vlastní zahradu, ovocný sad nebo prostor pro relaxaci s rodinou v dosahu Brna? Nabízíme k prodeji ucelený soubor pozemků o celkové výměře cca 4 322 m2 nebo jeho jednotlivé části o přibližném rozměru 680m s podílem na příjezdové cestě.

Pozemky se nacházejí na mírném jihozápadního svahu v rámci přírodního parku Výhon nedaleko řeky Svatky, což budoucím majitelům zaručuje klidné prostředí a výhled až na vrcholky Pálavy.

Pozemky jsou v územním plánu definovány jako plochy zemědělské – zahrady. Tato klasifikace umožňuje legální umístění zázemí - hospodářská stavba (chata) o zastavěné ploše až 25 m2, stavba pro zemědělství až 70 m2 nebo skleník do 40 m2

Aktuální stav: Pozemky jsou v tuto chvíli zorané, profesionálně zaměřené a připravené k okamžitému oplocení a výsadbě dle vašich představ. Nemusíte čekat na žádné administrativní změny v územním plánu, lokalita je k tomuto účelu již určena.

Pozemek nabízíme jako investiční celek, který je však již nyní rozdělen na samostatné logické části o výměře přibližně 680 m2. Je tedy možné koupit celou plochu, nebo pouze jednotlivou zahradu. U každé parcely je smluvně zajištěn příjezd (spoluvlastnický podíl na přístupové komunikaci)

Přístup k vodovodnímu řádu, který prochází přímo přes pozemky.

Nosislav je skvěle dostupná jak z Brna, tak z Hustopečí. Okolí nabízí bohaté možnosti rekreace, cyklostezky a vyhlášenou vinařskou tradici.

Pro více informací kontaktujte makléře. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4419499
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	136342
Plocha:	4322 m2
Plocha pozemku:	4322 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz