K prodeji, pozemky - zahrada, 434 m2

Cena za nemovitost:

1 180 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4443688** Datum vydání: **15.11.2026**

Lokalita:
Vyškov

Zavřete dveře bytu a představte si, že místo čtyř stěn máte kolem sebe zahradu a nad hlavou hvězdy.
K večeři špekáčky na ohni s kamarády, pak zatopíte v kamnech a usnete při pohledu na hvězdy. Ráno spíte, jak dlouho chcete, k obědu něco z vlastní udírny a děti mezitím běhají po zahradě bez mobilu. Jediné, co zbývá vyřešit, je, jestli dnes ještě přiložíte do kamen.
Místo, kam nejezdíte nic zařizovat. Místo, kam jezdíte prostě být.

Zahrada se zděnou chatou, kamenným sklepem a pergolou s udírnou. S výhledem do krajiny a klidem zahrádkářské oblasti.
Pokud vám už nestačí truhlíky na balkoně, tady je místo na vlastní záhon.
Chata je malá, čtyři krát čtyři metry, s dlažbou, trámovým stropem a kamny. Dole je rozkládací sedačka, v podkroví se spí a vejdou se tam čtyři postele. K chatě i k pozemku se dostanete z obou stran.

Řeknu vám to na rovinu. Chata je z počátku devadesátých let, bez vymožeností moderní doby. Vodovod ani kanalizace tu není, je tu suchý záchod. Na zalévání slouží dešťová voda: zachytává se do sudu a pod chatou je nádrž o objemu přes kubík, ve které voda zůstává i přes zimu a čerpá se z ní čerpadlem. Luxus je tu jiný: ticho a příroda
Chata nemá evidenční číslo, ale stavební dokumentaci schválenou stavebním úřadem včetně záznamu o kolaudaci k ní dostanete.

Technické údaje
- k. ú. Slavkov u Brna, LV 5710
- p. č. 3681/23: zahrada, 419 m2
- p. č. 3681/33: zastavěná plocha, 15 m2, součástí stavba (chata)
- Celková výměra 434 m2
- Konstrukce: pálené cihly, sedlová střecha a pálená taška
- Oplocení ze tří stran
- Elektřina 230 V i 400 V, revize z roku 1992
- V katastru bez zástavních práv, věcných břemen a jiných zápisů (k 14. 10. 2026)

Fotky ukážou zahradu, hvězdy a ticho si přijdte zažít na vlastní kůži sami.
Zavolejte mi nebo napište a domluvíme prohlídku, rád vás po zahradě a okolí provedu osobně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle jí zvolených kritérií.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4443688
Inzerát aktualizován:	15.11.2026
Inzerát vydán:	14.11.2026
ID zakázky v RK:	453133
Plocha:	434 m2
Plocha pozemku:	434 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloš Dvořák
Tel:
+420606059250
Email:
milos.dvorak@re-max.cz

RE/MAX Plus
Tel:

Adresa:
Stojanova 508, 68601 Uherské Hradiště
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-plus