

## K prodeji, pozemky - zahrada, 445 m2

Cena za nemovitost:

**1 350 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4394169 Datum vydání: 01.05.2026

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu v osobním vlastnictví o výměře 445 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné zahradkářské kolonii Radost v Opavě. V územním plánu je vedeno jako zahrádka, tzn. máte bezpečnost, že místo v územním plánu požitá, že zůstane zahrádkou. (opakem jsou „zahradky, které v územním plánu nejsou vedeny jako zahrádky“)

Na pozemku se nachází dvě dřevěné chatky, samostatné WC a příjemné venkovní posezení, které poskytuje ideální zázemí pro relaxaci i rodinné trávení volného času.

Zahrada je rovinná, pečlivě udržovaná a osázená ovocnými stromy. Nechybí skleník pro pěstování vlastní zeleniny ani prostor pro zahradničení.

Inženýrské sítě:  
elektrická: k dispozici  
voda: užitková

Nemovitost se nachází v klidné části obce a je ideální volbou pro všechny, kteří hledají místo k odpočinku, zahradničení nebo víkendovým pobytem.  
(Součástí prodeje není dřevěný domeček se skluzavkou.)

Doporučujeme osobní prohlídku.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4394169            |
| Inzerát aktualizován: | 01.05.2026         |
| Inzerát vydán:        | 05.04.2026         |
| Plocha:               | 445 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 445 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**