

K prodeji, pozemky - zahrada, 450 m2

Cena za nemovitost:

1 700 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4231374** Datum vydání: **14.05.2024**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji pozemek- zahradu v obci Frýdek-Místek- část Lískovec.

Zahrádkářská kolonie je umístěna ve výjimečné lokalitě na pomezí obcí Lískovce a Řepiště. Na oploceném pozemku zahrádkářské kolonie je postaveno celkem 7 dvoj chat. Každá půlka chaty má samostatný vchod, orientovaný k přilehlému zahradnímu pozemku o rozloze 434 m2. Samotná chatka na pozemku má výměru 16 m2. Ke koupi pozemku se zahradou a zahradní chatkou nabízíme ke koupi i spoluvlastnický podíl (1/14) na společném pozemku a členský podíl ČZS 1/14 ve společné budově (klubovna a sociálky).

Zahradní chatka je podsklepena, do kterého vede samostatné schodiště.

V prvním nadzemním podlaží nalezneme verandu s posezením, malou kuchyň s jídelnou a odpočinkovým pokojem.

Ve druhém podlaží se nachází podkrovní místnost, která se dá využít jako ložnice.

Do každé chatky je přivedeno potrubní vedení s pitnou vodou z veřejného potrubního řádu. Tato voda je kromě kuchyňského dřezu přivedena i ke keramickému umyvadlu se zrcadlovou skříňkou, které dohromady tvoří koupelnový koutek pro základní hygienu. Desková střecha s hliníkovou krytinou je zevnitř zateplena tepelnou izolací (cca 25mm)

V případě potřeby je možné chatku vytápět kuchyňskými kamny v přízemí, které jsou zaústěny do samostatného komínového průduchu společného komína.

Sociální zařízení (WC, umývárna a venkovní sprcha se solárním ohřevem vody) se nachází ve společné budově. Suché WC je možno pak umístit do dřevěného domku, který stojí u chatky vedle schodiště do sklepa. Vlastní zahrada obsahuje především vzrostlé ovocné, plodící stromy (každoročně příslušným způsobem udržované; jabloně, hrušně, třešni (po omlazovacím řezu), a višni . Dále jsou zde vysazeny keříky rybízu a borůvek. Celou zahradu pak zkrášlují keříky různých druhů růží, okrasných květin a okrasných keřů.

Pro více informací volejte makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Čmiel**

Tel:

+420 774410794

Email:

martin.cmiel@realitydrk.cz**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01**Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz

ID inzerátu ESO:	4231374
Inzerát aktualizován:	14.05.2024
Inzerát vydán:	21.03.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	450 m2
Plocha pozemku:	450 m2